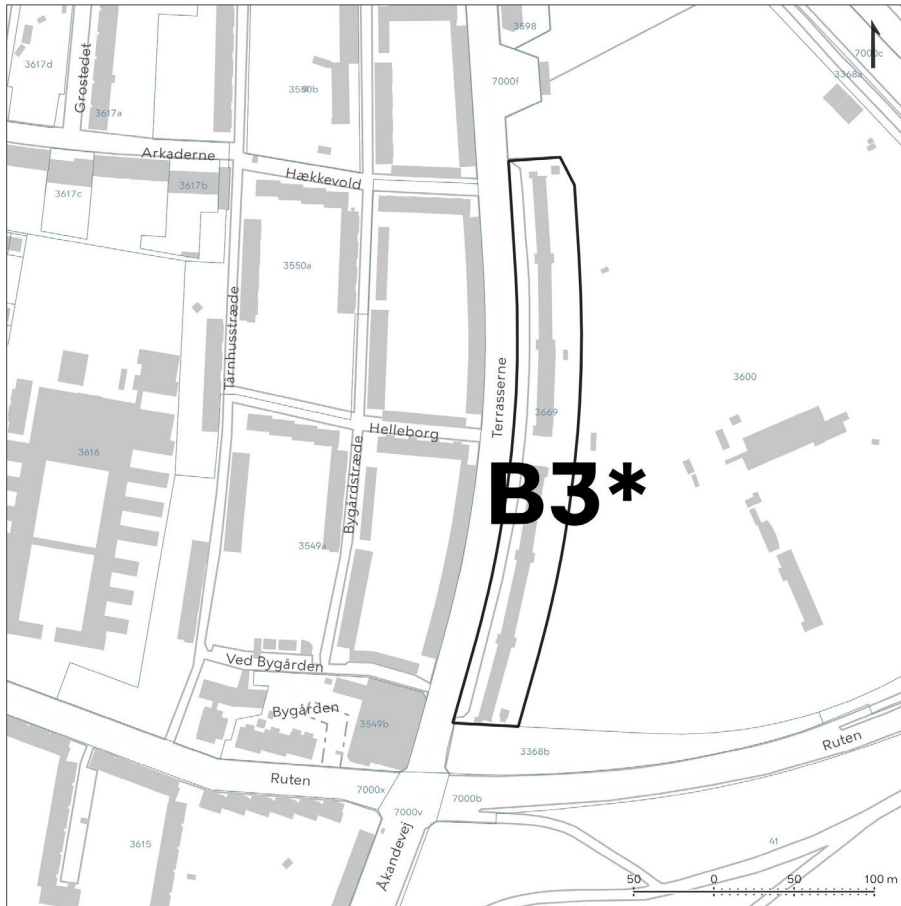


# Tillæg nr. 27 til kommuneplan 2019



Kort A: Ændrede kommuneplanrammer.

I medfør af lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 223 af 1. marts 2024 foretages følgende ændringer:

B2\*-rammen (plannr. R19.B.7.18.T1) ændres til en B3\*-ramme som vist på kort A, og tildeles nyt plannummer (R19. B.7.18.T2) og følgende særlige bemærkning:

*'Området er omfattet af rækkefølgebestemmelser. Der kan i lokalplan tillades byggeri i en højde på op til 24 m. Bilparkeringsnormen for boliger fastsættes til 1 plads pr. 175 m<sup>2</sup> med mulighed for en konkret vurdering. Boligstørrelser kan regnes under ét for rammeområderne R19.B.7.17.T1, R19.B.7.18.T2, R19.B.7.19.T1 og R19.B.7.21.T1. Parkeringsdækning kan regnes under ét for rammeområderne R19.B.7.17.T1, R19.B.7.18.T2, R19.B.7.19.T1, R19.B.7.21.T1 og R19.O.7.13.T1.'*

Vedtaget af Borgerrepræsentationen den 7. november 2024.

Center for Byudvikling den 12. december 2024.