



Bekendtgørelse af kommuneplantillæg for Valby Skybrudstunnel, Valby og Vesterbro/Kgs. Enghave

Borgerrepræsentationen har den 1. december 2022 vedtaget kommuneplantillæg for Valby Skybrudstunnel med miljøkonsekvensvurdering og hvidbog. Valby Skybrudstunnel skal bortlede vand fra Valby og Frederiksberg Vest i henhold til Københavns Kommunes overordnede planlægning for skybrudshåndtering og således være med til at sikre disse områder mod omfattende oversvømmelser i forbindelse med skybrud.

Kommuneplantillægget er uændret i forhold til det offentliggjorte forslag. I redegørelsen til kommuneplantillægget er tilføjet et afsnit om, at teknikbygningen ikke vil have betydning for den biologiske værdi i den økologiske forbindelse, eller sammenhængen med andre udpegninger i Grønt Danmarkskort. Kommuneplantillæggets redegørelse er endvidere tilføjet et afsnit om, at kommuneplantillægget ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Kommuneplantillægget kan ses her: <https://kp19.kk.dk/tillaeg>

Kommuneplantillægget har følgende betydning

I medfør af planlovens § 12, stk. 2, kan kommunen i byzone modsætte sig udstykning og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område er omfattet af en detaljeret byplanvedtægt eller lokalplan, der er tilvejebragt før kommuneplanen.

I medfør af planlovens § 12, stk. 3, kan kommunen i byzone og i sommerhusområder modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når bebyggelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanens

7. december 2022

Sagsnummer
2022-0345012

Dokumentnummer
2022-0345012-1

Center for Byudvikling
Team Planlægning
Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009800176

rammedel. Forbud kan dog ikke nedlægges, når det pågældende område i kommuneplanen er udlagt til offentligt formål, eller når området er omfattet af en lokalplan eller en byplanvedtægt.

Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Kommuneplanen kan findes på <https://kp19.kk.dk/>

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få bilagene tilsendt ved at kontakte os på mail cbu@okf.kk.dk eller telefon 24 45 25 65.

Kommuneplantillægget er d.d. bekendtgjort på www.plandata.dk

Klagevejledning

Du kan klage over kommuneplantillægget til Planklagenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Det er kun retlige spørgsmål, du kan klage over. Øvrige spørgsmål kan der ikke klages over til anden administrativ myndighed. Det vil for kommuneplantillæg sige, at Planklagenævnet blandt andet kan behandle klager over, at vedtagelsen ikke er sket i overensstemmelse med reglerne i planlovens kapitel 6 om planers tilvejebringelse. Uenighed i et kommuneplantillægs indhold eller hensigtsmæssighed er derimod ikke et retligt spørgsmål, som kan efterprøves.

Du kan klage, hvis du er klageberettiget. Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen, samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

Klagefrist

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 2, stk. 1, i planklagebekendtgørelsen. Det betyder, at en klage skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag. Klagefristen regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Sådan klager du

Du skal sende klagen via Planklagenævnets digitale klageportal.

[Find Klageportalen på nævneneshus.dk](http://naevneneshus.dk)

I Klageportalen skal du anføre mailadressen cbu@okf.kk.dk under Københavns Kommune.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i

Klageportalen. Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. – enten via mailadressen plan@naevneneshus.dk eller ved at sende et fysisk brev til Planklagenævnet, Nævnenes Hus, Toldboden 2, 8800 Viborg. Du skal begrunde din anmodning om fritagelse for brug af klageportalen. Hvis du er fritaget for at bruge Digital Post af din kommune, skal du oplyse dette i din anmodning. Når du ansøger om at blive fritaget for brug af klageportalen, er det vigtigt, at du giver besked til Økonomiforvaltningen, Center for Byudvikling – enten via mailadressen cbu@kk.dk eller ved at sende et fysisk brev til Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, Center for Byudvikling, Rådhuset, 1599 København V. Så ved forvaltningen nemlig, at der er en klage på vej.

Klagegebyr

Når du klager, skal du betale et gebyr:

- Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr.
- Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Domstolsprøvelse

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1.

Hvis du vil vide mere

Læs mere om klagereglerne i Planklagenævnets Vejledning.

[Find Planklagenævnets Vejledning på naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk)

Venlig hilsen

Anna Pi Poulsen

Specialkonsulent og byplanlægger