

4.13 Vigerslev Haveby

Kulturmiljøet omfatter boligområder, Ålholm Kirke, Hansteds Skole og Dæmningens Brandstation. Området afgrænses af Vigerslevparken, Valby Langgade, baneterrænet, Ålholmhjemmet og en rækkehusbebyggelse mod sydøst.

Begrundelse

Vigerslev Haveforstad er et velbevaret, helstøbt eksempel på en dansk udgave af de engelske "Garden Cities". Haveforstaden, som den ser ud i dag, viser vigtigheden af at tænke i helheder, en samlet grøn struktur samt multifunktionalitet ind fra starten. Den er som sådan et tidligt eksempel på idealer, der skulle få afgørende betydning for forstadsudviklingen.

Byplanen til denne store byudvidelse skyldes arkitekt Charles I. Schou. Det 80 ha store areal blev udstykket og bebygget 1915-18. Gadesystemet har kun få gennemgående gader og består i øvrigt af et net af lokalgader, hvoraf nogle er blinde, af små pladser samt et centralt pladsanlæg. Hele gadenettet har en tilstræbt irregulær struktur.

Bærende bevaringsværdier

- Bygningernes homogene udtryk
- Området mange forskellige funktioner; skole, idræt, boliger, butikker mm.
- De mange små pladser
- Maribovej, der fungerer som akse, med grønne friarealer
- De bevidst slyngede vejforløb
- Vigerslevvej med butikker og handelsliv.

Sårbarhed

Kulturmiljøet er generelt ikke sårbart, men helheden kan sløres ved om- og tilbygninger, der påvirker det homogene præg.

Udviklingsmuligheder

Kulturmiljøet bør udvikles under hensyntagen til de bærende bevaringsværdier, ligesom der bør være fokus på den grønne struktur og bygningernes placering og præg ved om- og tilbygning.

Der ligger et udviklingspotentiale i de små grønne arealer (erstatningsarealer mm.), der kan gøres mere anvendelige.

Nuværende sikring

Dele af bebyggelsen udpeges i kommuneplane som bevaringsværdig.

Lignende eksempler

Grøndalsvænge Haveboligforening.